

**Срочно продам новую 1-комнатную квартиру в Октябрьском мкр-не**

Липецк, Россия

Ул. Петра Смородина, 9 А, 7 этаж, общ. площадь 42 кв.м., жилая 19.3 кв.м., кухня 10.1, санузел совмещенный 3.8 кв.м, лоджия 5.3 кв.м., высота потолка 2,71 м.

Дому 6 лет, монолит-кирпич, 2 лифта. В шаговой доступности Октябрьский рынок, ТРЦ "Армада", школы, детские сады, поликлиника. В квартире никто не жил. Ремонт от застройщика. Отделка стен - обои, в ванной - плитка, на полу в жилых комнатах - линолеум, в ванной - плитка, потолок - побелка, межкомнатные двери филенчатые, установлена сантехника, входная металлическая дверь, счетчики холодной и горячей воды, окна пластиковые, лоджия - двойной стеклопакет. Установлен стационарный телефон. Квартира готова к переезду. Собственник. Возможен торг.

---

Цена: **2 350 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Неклюдов Александр**

**+79104209969**